

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией ООО "УК Новый формат" договора управления по дому : ул. Верещагина 41

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений		31.03.2019
2	Дата начала отчетного периода		01.01.2018
3	Дата конца отчетного периода		31.12.2018
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего			
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	3 541,80
5	- переплата потребителям(аренда)	руб.	10 452,00
6	- задолженность потребителей	руб.	13 993,80
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	529 340,80
8	- за содержание дома	руб.	454 659,16
9	- за текущий ремонт	руб.	0
10	- за услуги управления	руб.	74 681,64
11	Получено денежных средств, в т.ч.	руб.	528 332,76
12	- денежных средств от потребителей	руб.	517 324,76
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	0
14	- субсидий	руб.	0
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	11 008,00
16	- прочие поступления	руб.	0
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	26 009,84
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	4 549,84
19	- переплата потребителями(аренда)	руб.	21 460,00
20	- задолженность потребителей	руб.	26 009,84
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде			
21	Наименование работы (услуги)		
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Места общего пользования	руб.	47 600,04
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Придомовая территория	руб.	72 846,00
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Мусоропроводы	руб.	21 827,64
	Вывоз мусора	руб.	45 495,84
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Дератизация и дезинсекция	руб.	3 155,52
	СиР КЭ жилых зданий - Конструктивные элементы	руб.	22 879,80
	СиР КЭ жилых зданий - Кровли	руб.	18 672,24
	Содержание ВДК и ТУ - Отопление	руб.	9 205,68
	Содержание ВДК и ТУ - ВДС и ВО	руб.	14 201,16
	Содержание ВДК и ТУ - Электроснабжение	руб.	10 519,20
	Обслуживание ВДГО	руб.	4 733,80
	Содержание ВДК и ТУ - Содержание систем вентиляции	руб.	10 519,20
	Содержание ВДК и ТУ - Содержание лифтов	руб.	66 534,24
	Содержание ВДК и ТУ - Аварийно-диспетчерские обслуживание	руб.	13 674,72
	Услуги по управлению многоквартирным домом - Управление МКД	руб.	74 681,64
	Содержание ВДК и ТУ - Тепловые пункты	руб.	19 986,24
	Прочие услуги - Дополнительные	руб.	52 596,00
	Содержание и ремонт НИП	руб.	20 211,84
	установка инф. стендов (нумерация квартир)	руб.	252,59
	замена участка трубопровода водоснабжения	руб.	2 867,42
	замена участка трубопровода водоотведения	руб.	12 566,41
	электромонтажные работы	руб.	3 363,08
	ремонт крыльца	руб.	1 346,73
	восстановление остекления	руб.	301,1
	замена запорной арматуры, сгонов	руб.	653,34
	замена участка трубопровода отопления	руб.	2 972,25
	покупка евроконтейнера	руб.	16 000,00
22	Исполнитель работы (услуги)		ООО"УК Новый Формат"
23	Периодичность выполнения работы (услуги)		в течение года
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
24	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
25	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
26	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	отсутствуют
27	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
28	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том	руб.	29 065,03
29	- переплата потребителями	руб.	0
30	- задолженность потребителей	руб.	29 065,03
31	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том	руб.	29 065,03
32	- переплата потребителями	руб.	0
33	- задолженность потребителей	руб.	29 065,03
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
34	Вид коммунальной услуги		
	Отопление	Гкал	

	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	
	Электроснабжение	кВт	
35	Единица измерения	Гкал, кВт, куб.м.	
36	Общий объем потребления	нат. показ.	
	Отопление	Гкал	568
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	4 320,00
	Электроснабжение	кВт	63 843,00
37	Начислено потребителям	руб.	1 280 397,84
	Отопление	руб.	849 559,15
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	153 122,72
	Электроснабжение	руб.	277 715,97
38	Оплачено потребителями	руб.	1 251 332,81
	Отопление	руб.	830 274,16
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	149 646,83
	Электроснабжение	руб.	271 411,82
39	Задолженность потребителей	руб.	29 065,03
40	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 280 397,84
	Отопление	руб.	849 559,15
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	153 122,72
	Электроснабжение	руб.	277 715,97
41	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1 280 397,84
	Отопление	руб.	849 559,15
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	153 122,72
	Электроснабжение	руб.	277 715,97
42	Задолженность перед поставщиком (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
43	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса)	руб.	0
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
44	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
45	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
46	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано		отсутствуют
47	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей - должников			
48	Направлено претензий потребителям - должникам		8
49	Направлено исковых заявлений		4
50	Получено денежных средств по результатам претензионно - исковой работы		29626